

# Protokoll der 30. Sitzung des Stadtrates Flöha

<b>Datum:</b>	02. Juni 2022
<b>Ort:</b>	Stadtsaal im Wasserbau der „Alten Baumwolle“
<b>Zeit:</b>	19:00 – 20:50 Uhr

## Anwesenheit Stadträte:

Oberbürgermeister	<b>Herr Holuscha</b>		Stadträtin	<b>Frau Penz</b>	entschuldigt
Stadtrat	<b>Herr Pech</b>		Stadtrat	Herr Penz	
Stadtrat	Herr Oehme		Stadtrat	Herr Wildner	ab TOP 8
Stadtrat	Herr Lange		Stadtrat	Herr Dr. Baldauf	unentschuldigt
Stadtrat	Herr Richter, P.		Stadtrat	Herr Rennert, U.	
Stadtrat	Herr Walther		Stadtrat	Herr Rennert, D.	
Stadtrat	Herr Franke				
Stadtrat	Herr Dr. Garbe		Stadtrat	<b>Herr Kühn</b>	
Stadtrat	Herr Nagel		Stadtrat	Herr Grunert	
Stadtrat	Herr Moosdorf	entschuldigt	Stadträtin	Frau Sehm	
			Stadtrat	Herr Sorge	
Stadtrat	<b>Herr Quaiser</b>	entschuldigt			
Stadtrat	Herr Hanke		Stadträtin	Frau Sell	

## Anwesenheit Stadtverwaltung

Amtsleiter Bauverwaltung	Herr Stefan	
Amtsleiterin Finanzverwaltung	Frau Pentke	
Amtsleiter Hauptverwaltung	Herr Mrosek	entschuldigt
Leiter Sachgebiet Bauhof	Herr Enew	entschuldigt
Ortsvorsteher Falkenau	Herr Walther	
Gleichstellungsbeauftragte	Frau Röpke	
Protokollführerin	Frau Schäfer	

<b>Gäste</b>	7
--------------	---

## Tagesordnung, öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
4. Protokollbestätigung der 29. Sitzung des Stadtrates vom 28.04.2022
5. Bürgerfragestunde
6. Vorstellung des Jahresabschlusses 2016
7. Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2016 der Stadt Flöha  
(Vorlagen-Nr.: STR-097/2022)
8. Vorstellung der LEADER-Entwicklungsstrategie (LES) in der Förderperiode 2023-2027 in der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal
9. Beschluss über die Zustimmung zur LEADER-Entwicklungsstrategie (LES) in der Förderperiode 2023-2027 in der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal  
(Vorlagen-Nr.: STR-098/2022)

- 10. Informationen
- 10.1 Informationen des Ortschaftsrates Falkenau
- 10.2 Allgemeine Informationen
- 11. Anfragen der Stadträte

#### **TOP 1**

##### **Eröffnung und Begrüßung**

Oberbürgermeister Holuscha eröffnete die 30. Sitzung des Stadtrates und begrüßte die Sitzungsteilnehmer und Gäste.

#### **TOP 2**

##### **Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit**

Die Einladung wurde am 25.05.2022 durch die Post den Stadträten zugestellt und am gleichen Tag jeweils an der Bekanntmachungstafel am Rathaus Flöha sowie an der multifunktionalen Einrichtung (Volkshaus) im Ortsteil Falkenau ausgehangen.

Es folgte die Feststellung der Anwesenheit (siehe Seite 1). Die ordnungsgemäße und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit wurden durch den Oberbürgermeister festgestellt.

#### **TOP 3**

##### **Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung wurde dem Stadtrat vorgestellt.

Es gab keine weiteren Ergänzungen bzw. Einwendungen. Damit war die Tagesordnung bestätigt.

#### **TOP 4**

##### **Protokollbestätigung der 29. Sitzung des Stadtrates vom 28.04.2022**

Die Stadträte bestätigten einstimmig das Protokoll der 29. Sitzung des Stadtrates vom 28.04.2022.

#### **TOP 5**

##### **Bürgerfragestunde**

Herr Müller fragte nach den Schülerbeförderungskosten für einen Schüler, der von Falkenau nach Flöha zur Grundschule fährt im Vergleich zu einem Schüler, der von der Feldstraße zur Grundschule fährt.

Oberbürgermeister Holuscha wird ihm dazu schriftlich eine detaillierte Auskunft erteilen.

#### **TOP 6**

##### **Vorstellung des Jahresabschlusses 2016**

Frau Pentke begrüßte Herrn Schüllermann von der SWS Schüllermann und Partner AG, der online der Veranstaltung zugeschaltet war.

Die Prüfung wurde durch die Gesellschaft vor Ort durchgeführt. Herr Schüllermann stellte anhand einer Power-Point Präsentation den Prüfbericht des Jahresabschlusses 2016 vor, der den Stadträten mit der Einladung zugegangen war. Er erläuterte dabei im Detail die Ergebnisse des Jahresabschlusses 2016 (wirtschaftliche Lage, Ergebnisrechnung, Vermögensrechnung/Bilanz).

Im Ergebnis der Prüfung wurde durch die Gesellschaft ein uneingeschränkter Bestätigungsvermerk für den Jahresabschluss 2016 erteilt. Das heißt, es wurde bestätigt, dass der Jahresabschluss entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen aufgestellt wurde und ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Stadt vermittelt.

Es gab keine Fragen. Oberbürgermeister Holuscha begründete dies mit dem anschaulichen und nachvollziehbaren Vortrag durch Herrn Schüllermann. Er bat ihn bis zur Beschlussfassung online zu bleiben.

## TOP 7

### **Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2016 der Stadt Flöha (Vorlagen-Nr.: STR-097/2022)**

#### **Beschluss-Nr.: 163/30/2022**

Auf der Grundlage der §§ 88b und 104 der Sächsischen Gemeindeordnung vom 9. März 2018 in der derzeit gültigen Fassung stellt der Stadtrat von Flöha den Jahresabschluss der Stadt Flöha für das Haushaltsjahr 2016 wie folgt fest:

In der Ergebnisrechnung mit

- Summe der ordentlichen Erträge von	17.177.927,05 EUR
- Summe der ordentlichen Aufwendungen von	18.291.652,96 EUR
- einem ordentlichen Ergebnis von	- 1.113.725,91 EUR
- Summe der außerordentlichen Erträge von	350.420,62 EUR
- Summe der außerordentlichen Aufwendungen von	263.185,26 EUR
- einem Sonderergebnis von	87.235,36 EUR
- Gesamtergebnis:	- 1.026.490,55 EUR

In der Finanzrechnung mit

- Zahlungsmittelsaldo aus laufender Verwaltungstätigkeit von	344.891,73 EUR
- Zahlungsmittelsaldo aus Investitionstätigkeit von	666.623,38 EUR
- Zahlungsmittelsaldo aus Finanzierungstätigkeit von	- 417.336,77 EUR
- Saldo aus haushaltsunwirksamen Vorgängen von	13.244,66 EUR
- Veränderung des Zahlungsmittelbestandes um	607.423,00 EUR

In der Vermögensrechnung (Bilanz) mit

- einer Bilanzsumme von	106.009.404,31 EUR
-------------------------	--------------------

Die Verrechnung des Fehlbetrages des ordentlichen Ergebnisses in Höhe von 1.113.725,91 EUR erfolgt mit dem Basiskapital. Der Überschuss des Sonderergebnisses in Höhe von 87.235,36 EUR wird in die Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses eingestellt.

Der Bericht der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft über die örtliche Prüfung des Jahresabschlusses 2016 wird zur Kenntnis genommen.

#### **Abstimmungsergebnis: Einstimmig (18 Ja-Stimmen)**

Herr Stadtrat Wildner betrat während des Vorlesens der Beschlussvorlage TOP 7 durch den Oberbürgermeister den Raum und beteiligte sich deshalb nicht an der Beschlussfassung.

Oberbürgermeister Holuscha bedankte sich bei Herrn Schüllermann für die vertrauensvolle und konstruktive Zusammenarbeit mit der Finanzverwaltung und allen Ämtern der Stadtverwaltung.

Herr Schüllermann gab den Dank zurück und wünschte der Veranstaltung noch einen erfolgreichen Verlauf.

## TOP 8

### **Vorstellung der LEADER-Entwicklungsstrategie (LES) in der Förderperiode 2023-2027 in der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal**

Oberbürgermeister Holuscha begrüßte Frau Pötzscher, Regionalmanagerin der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal.

Anhand einer Präsentation gab sie einen Rückblick auf die letzte Förderperiode 2014 – 2022 (einschließlich 2 Jahre Übergangszeit zur neuen Förderperiode). Es standen insgesamt 26,65 Mio. EUR zur Verfügung, die voll umfänglich mit Projekten ausgelastet wurden. Sie wies darauf hin, dass nur Orte bzw. Ortsteile mit max. 5.000 Einwohnern (ländlicher Raum) gefördert werden können und damit die Kernstadt Flöha von investiven Maßnahmen ausgeschlossen ist. Sie zog Bilanz und benannte Projekte, die im Ortsteil Falkenau in der letzten Förderperiode gefördert wurden.

Anschließend erläuterte sie die LEADER-Entwicklungsstrategie (LES) für die Förderperiode 2023-2027 in der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal. Sie ging dabei sehr ausführlich auf die Handlungsfelder und Maßnahmenschwerpunkte im Finanzplan ein. Die Stadträte erhielten als Anlage zum Beschluss eine Zusammenfassung mit der Einladung zugestellt.

Oberbürgermeister Holuscha bedankte sich bei Frau Pötzscher für den sehr informativen Vortrag. Beeindruckt berichtete er von der engen Zusammenarbeit der Kommunen bei der Abstimmung der Fördervorhaben.

Herr Stadtrat Wildner bedankte sich bei Frau Pötzscher für die ausführlichen Informationen. Er fragte, ob ein Sportmuseumsverein, der sich im alten GHG-Gebäude (Dorfstraße) etablieren möchte, gefördert werden könnte.

Frau Pötzscher antwortete, dass nur der Grundstückseigentümer eine Förderung beantragen kann. Museen sind Bestandteil des neuen Konzeptes.

Oberbürgermeister Holuscha bat die Stadträte den anwesenden Ortschaftsräten das Wort erteilen zu dürfen. Diese stimmten dem zu.

Die Frage von Herrn Ortschaftsrat Kluge, ob alle 147 Seiten der LES 2023-2027 auf der Homepage der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal eingestellt sind, verneinte Frau Pötzscher. Es handelt sich um einen Entwurf. Das endgültige Dokument wird erst nach der Genehmigung veröffentlicht.

Die Stadträte fanden in ihren Sitzungsmappen eine Liste vor, welche 19 Maßnahmen beinhaltet, die in der aktuellen Förderperiode in der Leader-Region im Ortsteil Falkenau aber teilweise auch nichtinvestiv im Stadtgebiet Flöha durchgeführt wurden. Herr Stefan erläuterte die Liste.

Für die neue Förderperiode 2023-2027 wird die Verwaltung in Verbindung mit dem Ortschaftsrat und dem Stadtrat die neuen Projekte gemeinsam erarbeiten und beantragen.

## TOP 9

### **Beschluss über die Zustimmung zur LEADER-Entwicklungsstrategie (LES) in der Förderperiode 2023-2027 in der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal (Vorlagen-Nr.: STR-098/2022)**

#### **Beschluss-Nr.: 164/30/2022**

Die Stadt Flöha ist Teil der Lokalen Aktionsgruppe (LAG) der LEADER-Region „Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal“. Die LAG bestimmt ihre LEADER-Entwicklungsstrategie, die zur Erreichung der Zielstellungen der europäischen Dach-VO und des bundesdeutschen GAP-Strategieplanes beitragen, entsprechend den lokalen Erfordernissen.

Hiermit stimmt die Stadt Flöha der LES in der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal im Förderzeitraum 2023-2027 zu.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig (19 Ja-Stimmen)**

Oberbürgermeister Holuscha bedankte sich bei Frau Pötzscher für den Vortrag.

## **TOP 10**

### **Informationen**

#### **TOP 10.1**

##### **Informationen des Ortschaftsrates Falkenau**

Oberbürgermeister Holuscha erteilte dem stellvertretenden Ortschaftsratsvorsitzenden, Herrn Müller das Wort, welcher die Ortschaftsratsitzung am 19.05.2022 geleitet hat.

Herr Müller berichtete über folgende wichtige Themen aus der Sitzung:

- Flussbegehung mit dem Flussmeister von der Schulbrücke bis zur Schwarzen Brücke
- Zustimmung des Ortschaftsrates zum Antrag von Vertretern einer neu gegründeten Bürgerinitiative S 237 auf Nutzung des Falkenauer Falken in ihr Logo  
(Gründung der Gruppe zur Beschleunigung des grundhaften Ausbaus des in Planung befindlichen Straßenabschnittes im Ortsteil Falkenau aufgrund des immer schlechter werdenden Zustandes der Straße)
- Zustand des Bahnhofsbereiches  
Einbruch eines Gullys neben dem offiziellen Zugang zu Bahnsteig 1 - Bitte an die Stadt, sich mit den zuständigen Personen in Chemnitz in Verbindung zu setzen bezüglich regelmäßiger Reinigung des Entwässerungsschrotes.
- Straßenbeleuchtung (für manche Anwohner zu hell)
- Wander- und Waldwegebeschilderung

Herr Stefan erläuterte, dass LED-Lampen mit rd. 30 Watt und integriertem Dimmprofil im Ortsteil Falkenau installiert wurden. Die Leuchtfarben wurden in Abstimmung mit der Elektrofirma so warm wie möglich gewählt. An den Leuchtwerten werden keine Veränderungen durchgeführt.

#### **TOP 10.2**

##### **Allgemeine Informationen**

###### Umschuldung Kommunaldarlehen

In der Stadtratssitzung vom 28.04.2022 wurde ein Beschluss zur Ermächtigung des Oberbürgermeisters zur Umschuldung des Kommunaldarlehens Nr. 6700210062 gefasst.

Frau Pentke informierte, dass mehrere Kreditinstitute abgefragt wurden. Der Zuschlag wurde an die Sparkasse Mittelsachsen mit dem günstigsten Angebot für 15 Jahre Bindefrist mit einem Zinssatz von 2,15 % erteilt. Die Umschuldung des bestehenden Darlehens in Höhe von 750.000 EUR erfolgt am 30.03.2023.

###### Gründung der Bürgerinitiative S 237

Oberbürgermeister Holuscha gab bekannt, dass Informationen zur Gründung der Bürgerinitiative S 237 auf der Homepage der Stadt zu finden sind.

###### Zschopaubrücke

Oberbürgermeister Holuscha verlas eine E-Mail vom 09.05.2022 von dem Referatsleiter des Landesamtes für Straßenbau und Verkehr, Dr.-Ing. Lisson. Dabei ging es um die Beantwortung der Bürgeranfrage von Herrn Schaar in der Stadtratssitzung vom 28.04.2022.

Aus der E-Mail ging hervor, dass auf der Baustelle immer eine ausreichende Anzahl von Facharbeitern entsprechend der jeweils notwendigen Arbeitsabläufe vorhanden war. Nur in der Woche vor Ostern (11.-14.04.2022) war aufgrund eines Corona-Ausbruchs die Anzahl tatsächlich auf 2 Arbeiter begrenzt.

Der Referatsleiter teilte außerdem folgendes mit: „Die Fertigstellung der Gesamtmaßnahme ist aktuell für Oktober 2022 geplant. Der Fertigstellungstermin ist im aktuell geprüften Bauzeitplan enthalten. Die Veröffentlichung des neuen Fertigstellungstermins wurde am Pressetermin zur Einhebung der Stahlträger am 02.02.2022 bereits bekanntgegeben.“

Herr Stefan schilderte ergänzend den aktuellen Stand der Bauarbeiten.

#### Firmenbesuch des Oberbürgermeisters

Oberbürgermeister Holuscha informierte, dass am 29.06.2022, 13:00 Uhr sein nächster Firmenbesuch bei der eins energie stattfindet. Er lud dazu die Stadträte herzlich ein und bat Interessierte aus organisatorischen Gründen vorab um Information über Ihre Teilnahme per Mail.

Außerdem kündigte er für das 2. Halbjahr 2022 Firmenbesuche bei der Pressless GmbH im Gewerbegebiet Falkenau sowie in der neueröffneten Pflege- und Betreuungseinrichtung der Lebenshilfe an der Oberen Güterbahnhofstraße an. Die genauen Termine werden rechtzeitig bekannt gegeben.

## **TOP 11**

### **Anfragen der Stadträte**

#### Verlegung B 173n

Herr Stadtrat Lange erkundigte sich nach dem aktuellen Stand der Verlegung der B 173n. Er mahnte gleichzeitig, dass dringend etwas getan werden müsse, um das sich über mehrere Jahre hinziehende Verfahren zu beschleunigen.

Oberbürgermeister Holuscha verwies das Thema in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

#### Verteilung Stadtkurier

Herr Stadtrat Rennert, D. berichtete, dass er mehrfach von Bürgern angesprochen wurde, die keinen Stadtkurier erhalten hätten. Auch er selbst habe bereits seit Monaten keinen mehr im Briefkasten.

Oberbürgermeister Holuscha erklärte, dass der Verwaltung das Problem bekannt ist. Im Amtsblatt wurde deshalb darauf verwiesen, dass der Stadtkurier auch online einzusehen ist. Es sei ihm bewusst, dass nicht jeder Bürger Zugang dazu habe. Die Verwaltung ist regelmäßig bezüglich des Verteilerproblems in Kontakt mit dem Verlag. Eine Lösung konnte noch nicht gefunden werden. Herr Holuscha begründete die Sachlage mit Schwierigkeiten des Verlages bei der Suche nach zuverlässigem Personal. Die Stadt ist derzeit an den Vertrag gebunden.

#### Homepage der Stadt Flöha

Herr Stadtrat Rennert, D. fragte, ob der Twitter-Account auf der Homepage der Stadt Flöha noch genutzt wird.

Oberbürgermeister Holuscha antwortete, dass derzeit die Homepage generell überarbeitet und dabei u.a. auch die künftige Nutzung von twitter, facebook und instagram geprüft wird.

#### Infotafeln in der Alten Baumwolle

Herr Stadtrat Wildner sprach den Initiatoren der Infotafeln in der Alten Baumwolle ein großes Lob für die Gestaltung (historisches Foto und Text) aus.

Herr Stadtrat Franke zeigte sich von dem großen Interesse der Menschen dafür sehr beeindruckt.

Oberbürgermeister Holuscha erklärte, dass das Anbringen der Tafeln auf der Anregung von Besuchern und ehemaligen Mitarbeitern basiert. Die große Resonanz beweist, dass es der richtige Weg ist, die Geschichte dieses ehemaligen Industriestandortes angemessen zu bewahren.

Herr Stadtrat Wildner schlug vor, Infotafeln auch an der alten Post, am ehem. Lehrkombinat, am Bahnhofsgebäude usw. anzubringen.

Herr Stefan erklärte, dass die Infotafeln in der Alten Baumwolle zuerst fertiggestellt wurden. Es sind im Stadtgebiet jedoch noch weitere an wichtigen Gebäuden und Bauwerken geplant und derzeit in Arbeit. Dazu werden in Zusammenarbeit mit Herrn Schreiter die Informationen zu den Gebäuden und Bauwerken zusammengetragen. Auch die Kirchenbrücke wird eine Tafel erhalten. Zur Gestaltung sind noch Abstimmungen mit dem Designbüro erforderlich.

#### „Chinesenviertel“ im Ortsteil Falkenau

Herr Stadtrat Wildner fragte nach dem aktuellen Stand in Bezug auf das „Chinesenviertel“ im Ortsteil Falkenau.

Frau Pentke verwies die Beantwortung in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

#### Grundstücksverkauf

Herr Stadtrat Rennert, D. erkundigte sich nach dem aktuellen Stand zum Verkauf des Grundstückes an der Lärchenstraße, welches im Dezember 2020 nicht an den meistbietenden Käufer veräußert wurde.

Frau Pentke gab an, dass der Kauf abgeschlossen wurde. Herr Pech ergänzte, dass bereits gebaut wird.



Holuscha  
Oberbürgermeister



Stadtrat



Stadtrat



Schäfer  
Protokoll

Flöha, 16.06.2022